



LE PANORAMA

COUBLEVIE



DOUCEUR DE VIVRE À COUBLEVIE

Intégrée au Parc Naturel Régional de la Chartreuse, Coublevie est une commune recherchée où règne calme résidentiel et beauté de la nature environnante. Un panorama de 180°, du massif de la Chartreuse au Vercors, offre à la commune un ensoleillement optimal. Espaces boisés, verdure et montagnes s'associent à un centre village équipé de toutes commodités : centre de santé, pharmacie, coiffeur, petit marché le samedi...

À 2 minutes du centre-ville de Voiron et à 30 minutes de Grenoble, Coublevie propose un cadre de vie idéal, d'autant plus que la commune dispose d'écoles maternelle et élémentaire, d'un collège et de nombreux équipements sportifs. Les transports y sont également facilités avec de nombreuses lignes de bus régulières.

COUBLEVIE
PROMESSE D'UN CADRE DE VIE
D'EXCEPTION



Accès autoroute péage de La Buisse
Grenoble / Valence / Lyon
8 min en voiture



Centre-ville et
gare de Voiron
6 min en voiture



Supermarché
4 min en voiture



Collège
2 min en voiture



Écoles maternelle
et élémentaire
3 min à pied



Commerces
de proximité
2 min à pied



GARE 

DIRECTION
CENTRE-VILLE DE VOIRON
LAC DE PALADRU

VOIRON

LE PANORAMA

ADRESSE : 1, route de la Vouise





ARCHITECTURE CONTEMPORAINE & RAFFINÉE

C'est au cœur de Coublievie que Le Panorama s'intègre avec élégance à son environnement, vous permettant ainsi de jouir pleinement de son cadre calme et verdoyant.

Composée de 4 bâtiments harmonieux, la résidence profite d'une belle exposition et propose de généreux espaces extérieurs. Chaque logement bénéficie d'un large balcon, d'un rez-de-jardin, ou d'une terrasse en attique offrant un magnifique panorama sur les massifs environnants.

Contemporaine et raffinée, l'architecture répond avec simplicité au cadre naturel qui l'entoure. Des façades en enduit minéral gris clair et blanc laissent place à la verdure et aux végétaux soigneusement sélectionnés pour arborer l'ensemble de la résidence.

ALLIANCE
D'UNE RÉSIDENCE RAFFINÉE &
D'UN CADRE PRIVILÉGIÉ

LE PANORAMA

« Entre ville et campagne, l'opération ponctue le paysage de volumes simples organisés autour de vides favorisant les passages sur l'environnement proche. »

DLFA architectes





TRANQUILITÉ

- Accès par porte principale électrique radiocommandée.
- Portes palières blindées et anti-effraction.

POUR TOUS

- Aménagement et décoration raffinés des halls d'entrée.

CONFORT

- Isolation thermique (RT2012).
- Volets roulants à commande électrique avec centralisation.
- Chauffage urbain à compteur individuel.
- Terrasses équipées d'une prise étanche et d'un point lumineux.
- Terrasses du rez-de-chaussée équipées d'un point d'eau.
- Garages équipés d'un point lumineux.

PRESTATIONS DE STANDING

LE PANORAMA

BIEN-ÊTRE

- Carrelage 45 x 45 cm dans les pièces de jour.
- Revêtement stratifié dans les chambres.
- Balcons carrelés.
- Terrasses en dalles sur plots.
- Peinture satinée aux murs.
- Salles de bains équipées.
- Portes d'intérieur laquées blanches.

P





LE PANORAMA

COUBLEVIE

PROMOTION IMMOBILIÈRE



4, avenue Doyen Louis Weil Grenoble

04 38 12 11 60
betrim.immo

CORÉALISATION



18, rue Lesdiguières Grenoble

04 76 56 00 00
teccelia.com